



IKI Lietuva, UAB

Pilaitės pr. 42, LT-06222 Vilnius, juridinio asmens kodas 110193723, tel. + 370 5 260 17 00, el. p. info@iki.lt

Anykščių rajono savivaldybės
Administracijos direktorei

Siunčiama el. paštu: info@anyksciai.lt; jurgita.baniene@anyksciai.lt

**PRAŠYMAS
DĖL SUTIKIMO ATLIKTI PATALPŲ REMONTO DARBUS**

2024 m. rugsėjo 18 d.
Vilnius

Vadovaujantis tarp IKI Lietuva, UAB (toliau – Nuomininkas) ir Anykščių rajono savivaldybės (toliau – Nuomotojas) galiojančia 2013 m. gruodžio 30 d. Savivaldybės materialiojo turto nuomos sutartimi Nr. 1-SU-910 (toliau – Nuomos sutartis), kuria Nuomotojas išnuomojo Nuomininkui patalpas, esančias adresu **J. Biliūno g. 13, Anykščiai** (toliau – Patalpos), kuriose įrengta Nuomininkui priklausanti parduotuvė *IKI Šilėlis Nr. 1024*.

Nuomos sutarties 10.2. punkte nustatyta, kad Nuomininkui draudžiama be Nuomotojo išankstinio rašytinio sutikimo atlikti paprasto, kapitalinio remonto arba rekonstravimo darbus (pagerinti turtą).

Šiuo Nuomininkas informuoja, kad **2024 m. lapkričio 4 d. – gruodžio 10 d.** planuoja atlikti Patalpų remonto darbus. Informacija apie planuojamus atlikti Patalpų bei fasado remonto darbus yra nurodyta prieduose prie šio rašto (priedai Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6). Taip pat Nuomininkas pažymi, kad aukščiau nurodytas numatomas darbų atlikimo terminas dėl techninių priežasčių gali keistis, tačiau apie bet kokius remonto darbų atlikimo termino pasikeitimus Nuomininkas įsipareigoja informuoti Nuomotoją atskiru pranešimu.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą ir vadovaudamasis Nuomos sutarties 10 punktu, Nuomininkas **prašo** Nuomotojo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo šio rašto gavimo dienos raštu **išduoti sutikimą Patalpose atlikti tuos remonto darbus, kuriems pagal Nuomos sutartį reikalingas sutikimas.**

Pažymime, kad atlikus šiame rašte nurodytus remonto darbus, Nuomininkas savo lėšomis, jei tai bus būtina, atliks Patalpų kadastrinius matavimus ir parengs kadastro duomenų bylą, kuri bus pateikta Nuomotojui.

Pridedama:

- Priedas Nr. 1 – Darbų aprašas;
- Priedas Nr. 2 – Technologinis planas;
- Priedas Nr. 3 – IT planas;
- Priedas Nr. 4 – Vandentiekio, nuotekų ir ventiliacijos planas;
- Priedas Nr. 5 – Elektros planas;
- Priedas Nr. 6 – Pertvarų planas.

Valdybos narė

Lina Muižienė

Valdybos narė

Eglė Juzėnaitė

Kontaktinis asmuo:

Daiva Kvederevičiūtė, Nekilnojamojo turto projektų vadovė
Tel.: +370 638 48545, El. p.: daiva.kvedereviciute@iki.lt